ASTI SERVIZI PUBBLICI S.p.A.

C.so Don Minzoni 86, 14100 Asti – C.F. e P.IVA 01142420056 – Tel 0141/434611 – Fax 0141/434699 – PEC: asp.asti@pec.it Indirizzo internet: www.asp.asti.it. UFFICIO APPROVVIGIONAMENTI.

AVVISO PUBBLICO
PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER

"SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DI VALBELLA E PULIZIA AUTOBUS"

Asti Servizi Pubblici S.p.A. (ne seguito ASP S.p.A.) intende effettuare un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di Operatori Economici da consultare ai fini della indizione di una successiva procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 c.1, lett. E) D.lgs. nà36/2023 e dell'art. 2 Allegato II.1 del Codice Appalti per il **"SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI DI VALBELLA E PULIZIA AUTOBUS".**

Trattasi di procedura di affidamento sottosoglia comunitaria la cui partecipazione è riservata alle **cooperative sociali di tipo B di cui alla Legge 381/1991**.

Si precisa che tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura negoziata senza bando.
La pubblicazione del presente Avviso Pubblico è esplorativa e finalizzata ad una indagine di mercato, pertanto, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo ASP S.p.A. che potrà, a proprio insindacabile giudizio, avviare o meno un'eventuale successiva procedura di gara.
ASP S.p.A. si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.
ASP S.p.A. tratterà i dati, le informazioni e gli elementi comunque forniti nel rispetto di quanto previsto nell'allegato Informativa Privacy.
Il presente avviso non costituisce, pertanto, un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. né una promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c. Non saranno previste forme di indennizzo, rimborso o risarcimento a favore degli eventuali partecipanti qualora la procedura non venga indetta.

1.1 Normativa di riferimento

- D.lgs. n° 36 del 31 marzo 2023, "Codice dei Contratti Pubblici" e s.m.i. e relativi allegati;
- D.lgs. n° 81 del 09/04/2008 e s. m. i., "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Legge 381/1991;
- Regolamento Approvvigionamenti sottosoglia per lavori, servizi e forniture di ASP S.p.A.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO: Il Responsabile Unico del Progetto ai sensi art. 15 D.lgs. n°36/2023 e s. m. i. (nel seguito anche RUP) è l'Ing. Marco Spriano.

OGGETTO: Oggetto della procedura è il SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI AUTOBUS E DEI LOCALI DEL COMPRENSORIO DI VALBELLA SITO IN LOC. RILATE, 72 – ASTI.
Oggetto principale dell'appalto: CPV: 90911200-8 Servizi di pulizia.
Il servizio dovrà essere svolto dalla Cooperativa con i propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, attrezzature e macchine, mediante l'organizzazione dell'appaltatore ed a suo rischio

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (IVA ESCLUSA)
L'importo complessivo massimo presunto dell'appalto è pari a **Euro 402.950,00 (quattrocentoduemilanovecentocinquanta/00)**, IVA esclusa, di cui:
Euro 153.000,00 (centocinquantatremila/00) per servizi per 12 mesi;
Euro 153.000,00 (centocinquantatremila/00) per servizi per eventuali ulteriori 12 mesi ai sensi art. 120 c.10 D.lgs. n.36/2023 e s.m.i.;
Euro 450,00 (quattrocentocinquanta/00) per oneri per la sicurezza derivanti da interferenza;

Euro 76.500,00 (settantaseimilacinquecento/00) per eventuale proroga tecnica di massimo 6 mesi ai sensi art. 120 c.11 D.lgs. n.36/2023 e s.m.i.;
Euro 20.000,00 (ventimila/00) quale fondo per eventuali ulteriori necessità; si precisa che rispetto a detto importo non sussiste garanzia alcuna di remunerazione.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i**, i costi della manodopera sono quantificati in Euro 131.212,00 all'anno.**
Il contratto collettivo individuato ai sensi dell'art. 11 del Codice è il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) Cooperative Sociali T151.
L'importo complessivo di procedura indicato è da intendersi al netto dell'I.V.A.
L'affidamento è finanziato dalla Stazione Appaltante con fondi propri di bilancio.

CONDIZIONI DI FATTURAZIONE: I pagamenti verranno effettuati a mezzo bonifico bancario previo ricevimento della fattura, 30 giorni d.f.f.m

DURATA DELL'APPALTO
Il servizio avrà durata di 12 mesi con decorrenza presunta dal 01.03.2027, oltre eventuale opzione di proroga per ulteriori 12 mesi, oltre eventuale proroga tecnica per un massimo di ulteriori 6 mesi.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE che sarà richiesto di confermare in sede di presentazione della eventuale offerta:

- **Assenza dei motivi di esclusione di cui agli articoli 94, 95 e 98 del D.Lgs. 36/2023;**
- **Possesso dei requisiti di idoneità professionale, economico- finanziari e tecnico professionali di cui all'art. 100 e ss. del D.Lgs. 36/2023:**
  - **a)** iscrizione all'Albo Regionale di cui all'art. 9, comma 1 della Legge 381/1991;
  - **b)** iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per un'attività compatibile con l'oggetto del servizio per le specifiche attività di pulizia e disinfezione;
  - **c)** rispetto dei requisiti richiesti **ex D.M. 274/1997**: **possesso iscrizione almeno nella fascia D);**
  - **d)** dimostrare di avere eseguito **per un periodo di almeno 12 mesi continuativi,** nei dieci anni antecedenti alla pubblicazione del presente avviso, un servizio analogo alle attività oggetto dell'appalto, inteso come servizio di pulizia, nello specifico pulizia bus/treni (non autoveicoli), per un importo almeno pari a Euro 150.000,00 (oltre IVA);

    La comprova del suddetto requisito è fornita in uno dei seguenti modi:

    A. In caso di servizi/forniture prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici, mediante una delle seguenti modalità: originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

    B. In caso di servizi/forniture prestati a favore di committenti privati, mediante una delle seguenti modalità: originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

e) Possesso di tutti i requisiti di idoneità tecnico professionale secondo quanto previsto dall'art. 26 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 9 aprile 2008 n° 81.
f) impegno a realizzare, a seguito di aggiudicazione dell'appalto, una sede operativa nel territorio della Provincia di Asti;
g) Gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'articolo 46 del codice delle pari opportunità tra uomo e donna di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198 (aziende pubbliche e private con più di 50 dipendenti), producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione della domanda di partecipazione o dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del comma 2 del citato articolo 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo articolo 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Tutti i detti requisiti dovranno essere posseduti alla data di scadenza della presentazione dell'offerta e mantenuti dalla cooperativa aggiudicataria per l'intera durata dell'appalto.
Ai sensi dell'art. 71 del d.p.r. 445/2000 si effettueranno controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive in ordine al possesso dei requisiti di carattere generale, rese dagli operatori economici.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO
Il concorrente dovrà effettuare in fase di successiva procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'articolo 50 c.1, lett. E) del D. Lgs. 36/2023 e dell'art. 2 Allegato II.1 del Codice Appalti, il sopralluogo obbligatorio nei luoghi dove deve eseguirsi il Servizio.

NUMERO MINIMO E MASSIMO DEGLI OPERATORI ECONOMICI CHE POTRANNO ESSERE INVITATI
Potranno essere invitati tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti specificati nel precedente paragrafo "Requisiti", senza limitazione alcuna.
Nel caso in cui le manifestazioni di interesse pervenute fossero in numero inferiore a 5 (cinque) ASP S.p.A. si riserva la facoltà di integrare il numero di imprese da invitare, fino al raggiungimento di 5 (cinque) o più operatori economici, sempre che sussistano in tale numero soggetti idonei.
Agli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse, sulla base del Modello di Istanza allegato, si provvederà ad inviare successiva lettera d'invito.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:
La successiva procedura di gara verrà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 50, co. 4 del D. Lgs. n. 36/2023.
L'Offerta sarà suddivisa in offerta tecnica e economica: alla offerta tecnica saranno attribuiti al massimo 70 punti in base ai criteri stabiliti nella Lettera d'invito; alla offerta economica saranno attribuiti al massimo 30 punti.

PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:
I Soggetti interessati ad essere invitati a presentare offerta, dovranno presentare una richiesta, formulata esclusivamente in lingua italiana, in forma scritta **secondo il facsimile allegato al presente avviso, sottoscritta digitalmente e trasmessa a mezzo Piattaforma di negoziazione asp.TRASPARE,** reperibile al seguente link https://asp.traspare.com/**, entro le ore 12.00 del 03.11.2026.**

L'istanza dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante o soggetto avente idonei poteri di rappresentare l'impresa; dovrà inoltre contenere dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/00 e s.m.i. di essere in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti.

Non verranno prese in considerazione e saranno escluse le manifestazioni di interesse trasmesse in altra forma.

La successiva procedura negoziata senza bando verrà indetta a mezzo della piattaforma telematica di negoziazione asp.TRASPARE.

RICHIESTE DI CHIARIMENTO
Eventuali richieste di chiarimento, di carattere tecnico e/o amministrativo, relative alla presente indagine ed alla relativa documentazione, dovranno essere indirizzate a mezzo della citata piattaforma, **entro il 26.10.2026.**
I quesiti posti e le relative risposte, resi in forma anonima, saranno pubblicati sulla Piattaforma di Negoziazione asp.TRASPARE, nella sezione dedicata alla presente indagine entro il **28.10.2026.**
Si invita, pertanto, a consultare periodicamente la piattaforma.

Il RUP, supportato dagli Uffici competenti, esaminerà in seduta riservata tutte le candidature pervenute.

PENALI

Fatti salvi i casi di forza maggiore od imputabili al Committente, per il presente appalto è prevista l'applicazione dei penali, che saranno specificatamente dettagliate nel Capitolato Tecnico allegato alla successiva procedura negoziata.

Qualora l'Importo complessivo delle penali irrogate, ai sensi del presente paragrafo, superi il 10% (dieci per cento) dell'Importo complessivo di aggiudicazione, la stazione appaltante avrà la facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.

I dati personali forniti o raccolti sono trattati, secondo quanto previsto dal Regolamento Europeo 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (di seguito GDPR), esclusivamente per le finalità indicate nel presente avviso, secondo quanto disposto nell' allegato Informativa Privacy.

Il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale di A.S.P. S.p.A. e sulla Gazzetta Aste & Appalti.

Allegati:

1) **Facsimile manifestazione d'interesse.**

Firmato in originale
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Ing. Marco Spriano)