CONTRATTO PER LA ALIENAZIONE DI CONTATORI USATI IN OTTONE E MATERIALI FERROSI E GHISA DI PROPRIETÀ DI ASP S.P.A..

TRA

ASTI SERVIZI PUBBLICI S.P.A., siglabile ASP S.p.A., con sede legale in C.so Don Minzoni, 86 – Asti, P. IVA 01142420056, in persona del_____, c.f. _____ in qualità di Amministratore Delegato, domiciliato ai fini del presente atto presso la sede di ASP S.p.A. (nel seguito, per brevità, anche ASP S.p.A. o ASP)

E

_____. – con sede legale in _____ -– P.IVA _____ in persona del Sig. _____ nato a _____ il _____ C.F.: _____, in qualità di _____ qui di seguito anche Acquirente;

PREMESSE

- ASP S.p.A. ravvisata la necessità di procedere alla cessione di materiali, ha indetto una procedura - che si intende esclusa dalla applicazione del codice dei contratti ai sensi del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. – condotta mediante trattativa privata ai sensi del R.D. 827/24 e s.m.i. e codice civile;
- Con determinazione dell'Amministratore Delegato della Società n° _____ del ____ASP ha aggiudicato la vendita all'Acquirente, come meglio di seguito specificato;

Le Parti intendono disciplinare, con il presente Contratto, i termini e le condizioni in base ai quali ASP S.p.A. affida all'Acquirente la suddetta vendita e le attività ad essa sottese e finalizzate, in conformità ai termini della Documentazione di procedura nel suo complesso, ivi compresi il presente Contratto e i suoi Allegati, che definiscono in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni.
L'Acquirente riconosce che il presente Contratto e i suoi Allegati definiscono in modo adeguato e completo l'oggetto delle prestazioni dallo stesso fornite ad Asp S.p.A. e che, in ogni caso, ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione tecnica ed economica delle stesse e per la formulazione della relativa offerta.

Le parti convengono e stipulano quanto di seguito:

Art. 1 – VALORE DELLE PREMESSE ED ALLEGATI
Le premesse di cui sopra, gli Atti e i documenti richiamati nelle medesime premesse e nella restante parte del presente Contratto, ancorché non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del Contratto medesimo.
Costituiscono, altresì, parte integrante e sostanziale del presente Contratto i seguenti allegati:
Allegato 1 - Clausole vessatorie;
Allegato 2 - Offerta economica;
Allegato 3 – Documenti di procedura;

Art. 2 – OGGETTO
Lotto 1: contatori usati in ottone; trattasi di ottone "sporco": contatore con corpo in ottone coperchio e orologeria interna in plastica). Peso stimato totale: circa 5.200 kg;
Lotto 2: ottone pulito (codoli). Peso stimato totale: circa 300 kg;
Lotto 3: rottami ferrosi. Peso stimato totale: circa 4.000 kg;
Lotto 4: rottami di ghisa. Peso stimato totale: circa 4.000 kg;

per il corrispettivo di Euro _____ (oltre IVA) come da Offerta economica del _____ allegata al presente contratto:

LOTTO	***IMPORTO OFFERTO €/kg***
1	
2	
3	
4	

Il valore di alienazione complessivo provvisorio di ciascun lotto sarà determinato moltiplicando il valore offerto per le quantità stimate sopra indicate, salvo conguaglio.

Per conguaglio si intende il valore di alienazione complessivo definitivo quale risultante dalle pesate del materiale.

Le pesate a vuoto e a pieno carico debbono essere obbligatoriamente effettuate presso la pesa di ASP c/o depuratore in strada Quaglie – Asti alla presenza del personale di ASP.

Per poter procedere al ritiro dei beni ed alla determinazione del valore di alienazione complessivo definitivo, l'operatore economico che avrà offerto il maggior valore al kg per ciascun lotto dovrà effettuare un bonifico per i seguenti importi:

- Lotto 1: Euro 21.900,00 (oltre IVA se dovuta);
- Lotto 2: Euro 1.500,00 (oltre IVA se dovuta);
- Lotto 3: Euro 750,00 (oltre IVA se dovuta);
- Lotto 4: Euro 750,00 (oltre IVA se dovuta);

Con la determinazione, per ciascun lotto, del valore definitivo di alienazione – quale derivante dal peso dei materiali moltiplicato per il valore €/kg offerto – sarà effettuato il conguaglio verso il soggetto affidatario mediante trattenuta e/o restituzione di tutto o quota parte del corrispettivo versato e/o richiesta di versamento di eventuale quota parte del corrispettivo mancante.

Tutti gli obblighi ed oneri derivanti all'Acquirente dall'esecuzione del contratto e dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonchè dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti autorità, sono ricompresi nella prestazione contrattuale, senza che l'acquirente possa avanzare alcuna pretesa economica nei confronti di ASP.
Il rialzo offerto e di conseguenza il corrispettivo è stato determinato dall'acquirente a proprio rischio, in base a proprii calcoli.
Ai sensi dell'art. 3 c. 8 L. 136/2010, l'Acquirente si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

I beni sono posti in vendita nella formula "as is, where is" (così come vista e piaciuta nel luogo in cui si trova), ciascun lotto oggetto della presente procedura sarà posto in vendita nello stato di fatto e nel luogo in cui si trova e pertanto saranno a carico dell'aggiudicatario gli oneri di trasferimento ivi compresi quelli eventualmente richiesti per tutte le attività di predisposizione necessarie all'ottenimento delle previste autorizzazioni al trasferimento e quant'altro necessario.
ASP è esonerata da qualsiasi responsabilità riguardo vizi occulti, apparenti e non apparenti o comunque derivanti dallo stato in cui si trovano i materiali sino alla conclusione della procedura.
ASP non rilascia alcuna forma di garanzia sui materiali oggetto di alienazione.
Ritiro, movimentazione e trasporto saranno a cura ed oneri della parte acquirente, senza che pretesa alcuna possa essere avanzata verso ASP.

Le attività per il ritiro devono essere prestate nel rispetto di tutto quanto indicato nella documentazione di procedura.
Sono a carico della parte acquirente tutti gli oneri e rischi relativi alla prestazione delle attività di contratto e di ogni attività che si rendesse necessaria e/o opportuna per il corretto e completo adempimento delle obbligazioni previste.
In ogni caso l'Acquirente si obbliga ad osservare nella esecuzione delle prestazioni tutte le norme e le prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie in vigore nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente ed a manlevare e tenere indenne ASP da tutte le conseguenze derivanti dalla inosservanza delle richiamate norme e prescrizioni.

L'Acquirente rinuncia espressamente, ora per allora, a qualsiasi pretesa o richiesta di compenso nel caso in cui l'esecuzione del contratto dovesse essere resa più onerosa o complessa dalle attività di ASP o di terzi autorizzati.

Art. 3 - CORRISPETTIVO
Il pagamento del corrispettivo è stato effettuato dall'Acquirente come da ricevuta di bonifico bancario allegata al presente contratto in data _____.
Bonifico bancario per deposito cauzione in data_____.

Art. 4 - OBBLIGHI DI TRACCIABILITÀ DEI PAGAMENTI
L'acquirente s'impegna al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, derivanti dalla vigente normativa e in particolare dall'art. 3 L. n. 136/2010.

ART. 5 - PENALI
Per ogni giorno di ritardo per il ritiro anche parziale dei materiali, l'acquirente sarà obbligato a pagare una penale pari allo 1% su prezzo complessivo di vendita per un massimo di 10 giorni lavorativi dal termine ultimo stabilito per il ritiro.

ASP, in caso di applicazione di penali, procederà con l'addebito formale delle stesse attraverso l'emissione di nota di addebito nei confronti dell'Acquirente – preceduta da comunicazione scritta di contestazione delle inadempienze e successiva controdeduzione dell'Acquirente da presentare entro 5 (cinque) giorni lavorativi dalla ricezione della stessa.
L'applicazione delle penali non pregiudica il diritto di ASP ad ottenere la prestazione; è fatto in ogni caso salvo il diritto di ASP di richiedere il risarcimento del maggior danno.
Dal giorno successivo alla scadenza del termine stabilito per il ritiro dei materiali ASP è sollevata da ogni onere di custodia e di conservazione a termini di legge ed avrà la facoltà di procedere alla revoca dell'aggiudicazione, oltre al risarcimento di eventuali danni.

Art. 6 - CONDIZIONE RISOLUTIVA E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.
Le parti, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456 c.c., convengono la risoluzione espressa del Contratto qualora ricorra una delle seguenti ipotesi:
- nel caso di frode, a qualsiasi titolo, da parte dell'Acquirente nell'esecuzione delle prestazioni affidate;
- nel caso di ingiustificata sospensione o abbandono della prestazione;
- nel caso di cessione di tutto o parte del contratto;
- in caso di violazione degli obblighi in materia di salute e sicurezza;
- in tutti gli altri casi, previsti nel presente Contratto o in un suo allegato, ove la risoluzione sia espressamente comminata.

I casi elencati al precedente punto saranno contestati all'Acquirente per iscritto dal Direttore dell'esecuzione del contratto.
Non potranno essere intese quale rinuncia ad avvalersi delle ipotesi di risoluzione del Contratto di cui al presente articolo, eventuali mancate contestazioni e/o precedenti inadempimenti per i quali ASP S.p.A. non abbia ritenuto di avvalersi delle medesime e/o atti di mera tolleranza a fronte di pregressi inadempimenti dell'acquirente di qualsivoglia natura.
Nel caso di risoluzione del Contratto l'acquirente ha diritto al solo pagamento delle prestazioni relative alle prestazioni regolarmente eseguite, decurtato degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto.
Nel caso di risoluzione del presente Contratto, ASP si riserva ogni diritto al risarcimento dei danni subiti e, in particolare, si riserva di esigere dall'Acquirente il rimborso di eventuali spese eccedenti rispetto a quelle che avrebbe sostenuto in presenza di un regolare adempimento del Contratto.

Art. 7 - GESTIONE DEL CONTRATTO
Per ASP S.p.A. la gestione del presente contratto sarà affidata al _____ (tel: _____), dipendente di ASP S.p.A..
L'Acquirente nomina quale responsabile del contratto il Sig._____ al quale verranno inviate tutte le comunicazioni da parte di ASP, figura dotata di adeguate competenze professionali e potere decisionale. (tel _____mail _____)

Art. 8 – OBBLIGHI E RESPONSABILITÀ DELL'ACQUIRENTE
L'attività dell'Acquirente non deve provocare alterazioni nell'organizzazione e nell'attività del

Committente, nel senso che non deve causare ritardi o rallentamenti nell'organizzazione del lavoro del Committente stesso al di là di quelli strettamente connessi al tipo di attività da prestare, tenuto conto in particolare dello specifico interesse del Committente medesimo.
L' Acquirente deve adottare tutti gli accorgimenti idonei per garantire l'incolumità delle persone presenti sul luogo di lavoro ed anche per evitare danni a beni pubblici e privati, osservando tutte le norme e le prescrizioni tecniche in vigore, nonché quelle che dovessero essere eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente Contratto. L'Acquirente garantisce che sarà osservata la normativa vigente in materia previdenziale ed antinfortunistica sul lavoro, con particolare riferimento alle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i..
L'Acquirente si obbliga ad assumere in proprio ogni responsabilità, civile e penale, per casi di infortuni e danni arrecati, per fatto proprio o dei propri dipendenti, o da persone da esso chiamate in luogo per qualsiasi motivo, sia a personale o cose del Committente o di Terzi comunque presenti o comunque pertinenti agli edifici ed ai loro impianti, attrezzature ed arredi e derivanti da negligenza, imprudenza, imperizia, inosservanza di prescrizioni di legge o di prescrizioni impartite dal Committente stesso.
L' Acquirente assicura, inoltre, che il Committente è sollevato da ogni e qualsiasi responsabilità nei confronti di Terzi, nel caso di utilizzo di brevetti e di dispositivi o soluzioni tecniche di cui altri abbiano ottenuto la privativa (per invenzioni, modelli industriali, marchi e diritti d'autore) ed a seguito di qualsiasi rivendicazione di violazione dei diritti d'autore o di qualsiasi marchio italiano o straniero, derivante o che si pretendesse derivante dalla prestazione.

Art. 9 - ELEZIONE DI DOMICILIO
Ai fini del Contratto e per tutte le comunicazioni ad esso inerenti, comprese le notifiche giudiziarie, ASP S.p.A. elegge domicilio presso la propria sede legale in Asti, Cap. 14100, Corso Don Minzoni n. 86, Italia, mentre l'Acquirente elegge domicilio presso la propria sede legale indicata in epigrafe. Le comunicazioni relative al Contratto, devono essere fatte per iscritto e trasmesse alla Parte interessata. Asp S.p.A. autorizza l'Acquirente ad effettuare ogni comunicazione a mezzo posta elettronica all'indirizzo PEC: *asp.asti@pec.it* o tramite racc. a.r. presso la propria Sede legale. L'Acquirente autorizza ASP s.p.a. ad effettuare ogni comunicazione relativa alla esecuzione del contratto, al domicilio che si intende eletto presso la propria sede legale indicata in epigrafe, PEC _____.
Ogni variazione ai recapiti sopra indicati deve essere tempestivamente comunicata all'altra Parte con lettera racc. a/r o pec, ed ha effetto solo a partire dal ricevimento della comunicazione.

Art. 10 - TRATTAMENTO DATI
Le Parti si danno reciprocamente atto di avere assolto agli oneri di informativa previsti dall'art. 13 D.Lgs. n. 196/2003 e previsti dagli artt. 13 e 14 Regolamento U.E. 2016/679, relativamente alle finalità e alle modalità di trattamento dei dati che entrambe faranno in corso di esecuzione del Contratto.
Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, nonché del Regolamento U.E. n. 2016/679, il trattamento dei dati personali è improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti degli interessati e della loro riservatezza; esso viene effettuato in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati mediante strumenti manuali, informatici e telematici idonei a memorizzarli, gestirli e trasmetterli.
L'Acquirente acconsente che i suoi dati personali, o di altro tipo, resi all'atto della stipula del presente Contratto e/o per la stipulazione del Contratto, e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che si dovessero rendere necessari durante l'esecuzione del Contratto medesimo, o nella fase prodromica alla stipula del Contratto, siano trattati da ASP S.p.A. ai sensi del Regolamento U.E. n. 679/2016 e della normativa vigente, secondo quanto previsto nell'Informativa Privacy ex Regolamento U.E. n. 679/2016.
I dati personali contenuti nel Contratto, vengono trattati dalle Parti esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti da leggi e da regolamenti vigenti; non verranno comunicati a terzi, fatte salve le eventuali verifiche ai sensi dell'art. 71 D.P.R. n. 445/2000 e quanto previsto dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e potranno essere resi noti a coloro che ne avranno diritto ai sensi della L. n. 241/1990 e del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.

Art. 11 - CODICE ETICO, MOG ex D.LGS. N. 231/2001, D.P.G. E COMPORTAMENTI ILLECITI.
ASP s.p.a. impronta il proprio operato ai principi di legalità, anticorruzione e trasparenza, secondo quanto espresso nel proprio Codice Etico di cui al Modello di Organizzazione e Gestione (M.O.G.)

ex D.lgs. n. 231/2001, pubblicati sul sito web della Committente (www.asp.asti.it), sezione "Società Trasparente"
L'Acquirente dichiara di avere preso visione, conoscere e accettare quanto previsto nel M.O.G. ex D.lgs. n. 231/2001, nel Codice Etico, nonché in tutte le relative sezioni, e si impegna ad adottare, nel contesto del rapporto contrattuale, comportamenti conformi ai principi etico comportamentali ivi espressi, facendo sì che vi si attengano i propri dipendenti, collaboratori, soci o chiunque partecipi all'esecuzione del Contratto. L'Acquirente si impegna a assumere ogni più idonea determinazione affinché tali soggetti si astengano da comportamenti che possano configurare una qualsiasi ipotesi di illecito previsto dalle normative vigenti applicabili, anche se astrattamente nell'interesse o a vantaggio del Committente.
In particolare, l'Acquirente dichiara di avere preso visione, conoscere e accettare il contenuto del D.lgs. n. 231/2001 e s.m.i. e del M.O.G. di ASP S.p.A., e s'impegna ad astenersi da comportamenti idonei a configurare una delle ipotesi di reato di cui al Decreto legislativo medesimo, a prescindere dall'effettiva consumazione del reato o dalla punibilità dello stesso.
L'inosservanza di tali impegni da parte dell'Acquirente, è considerata un inadempimento grave e legittima ASP S.p.A. a risolvere il presente Contratto con effetto immediato, oltre al risarcimento degli eventuali danni conseguenti alle condotte effettivamente tenute e fatta salva ogni altra azione di legge.

Art. 12 - DIVIETO DI PANTOUFLAGE EX ART. 53, CO. 16-TER, D.LGS. N. 165/2001.
Ai sensi dell'art. 53, co. 16-ter, D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i., l'Acquirente, sottoscrivendo il Contratto, attesta di non avere concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti di ASP che abbiano esercitato poteri autorizzativi o negoziali in nome e per conto di ASP nei suoi confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro dei sopra citati dipendenti con ASP.

Art. 13 - OBBLIGHI DI RISERVATEZZA
L'Acquirente garantisce che il trattamento degli eventuali dati personali che gli verranno comunicati nel corso del contratto, sarà finalizzato esclusivamente all'esecuzione del contratto ed avverrà nel rispetto della normativa vigente.
L'Acquirente in relazione a quanto oggetto di prestazione, ed alle informazioni, dati e documenti dei quali venga in possesso, a qualsiasi titolo, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, si impegna, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento dei danni subiti da ASP S.p.A., a: a) garantire, adottando le opportune misure, la massima riservatezza alle/ai informazioni/dati/documenti; b) non divulgare, anche successivamente alla scadenza del contratto, notizie relative all'attività svolta da ASP S.p.A.; c) non eseguire e non permettere che terzi eseguano copia, estratti, note od elaborazioni di qualsiasi atto o documento; d) garantire il rispetto di quanto previsto dalle norme per la tutela dei dati personali e sensibili di cui al D.lgs. n. 196/2003; e) attuare nell'ambito della propria struttura, sotto la propria responsabilità, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003, tutte quelle norme di sicurezza e di controllo atte ad evitare il rischio di alterazione, distruzione o perdita, anche parziale, nonché d'accesso non autorizzato, o di trattamento non consentito, o non conforme alla finalità del contratto, dei dati e della comunicazione.
In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, il Committente ha la facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'Acquirente sarà tenuto a risarcire tutti i danni che dovessero derivare ad ASP o terzi.

Art. 14- CESSIONE DEL CONTRATTO
Il Contratto non può essere ceduto dall'Acquirente, pena la nullità dell'atto di cessione.
Ogni patto e/o atto contrario alle previsioni di cui al capoverso precedente è nullo, fatte salve ulteriori conseguenze previste dalla legge, fermo restando il diritto al risarcimento del danno patito. In caso di inottemperanza al divieto di cessione del Contratto, quest'ultimo deve intendersi risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Art. 15 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE.
In caso di controversie tra le Parti inerenti l'applicazione e l'interpretazione del Contratto, o in qualunque modo a questi connesse, verranno devolute in via esclusiva alla competenza del Foro di Asti.

Art. 16 - FORMA DEL CONTRATTO, REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO E SPESE.
Il Contratto è redatto e stipulato nella forma della scrittura privata, con scambio di corrispondenza. Fermo comunque quanto previsto dalla normativa vigente, il presente Contratto è soggetto ad I.V.A. per tutte le prestazioni, pertanto si prevede la registrazione in caso d'uso.
Le spese contrattuali, nonché le spese inerenti e conseguenti a quest'ultimo, ivi compresa l'eventuale imposta di registro e di bollo, e ogni altro onere, anche tributario, previsto dalla normativa vigente, sono per intero a carico dell'Acquirente, senza diritto di rivalsa nei confronti di ASP.

Letto, approvato e sottoscritto.

Per _____
XXXXX
Sig. _____

Per ASTI SERVIZI PUBBLICI S.P.A.
_____
_____